

MODELLO - 1 -

Al Comune di Serravalle Pistoiese
Ufficio Servizi Sociali
P.zza Gramsci, 10
51034 Casalguidi (PT)

Domanda di ammissione al contributo per l'integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2025.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A:

GENERALITÀ' E RESIDENZA ANAGRAFICA:															
Cognome								Nome				Sesso ☐ F ☐ M			
Comune o Stato Estero di nascita								Data di nascita							
Via/Piazza								n.				CAP			
Comune Serravalle Pistoiese								Provincia PT		Nazionalità					
Telefono								E mail							
Codice Fiscale															

ISTITUTO BANCARIO:															
INTESTATARIO O COINTESTATARIO:															
COORDINATE BANCARIE (IBAN)															
ID. PAESE (2 lettere)	CHECK DIGIT (2 numeri)	CIN (1 letter a)	Codice ABI (5 Numeri)					Codice CAB (5 Numeri)			Numero di CONTO CORRENTE (12 caratteri alfanumerici senza interposizioni)				

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione, ai sensi e per gli effetti:

- dell'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, che istituisce il Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazioni;
- del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- della Deliberazione Giunta Regionale n. 851 del 23/06/2025;
- della Deliberazione di G.C. n 119/2025;
- della Determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n. 617/2025 .

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione come previsto dall'art. 75 del medesimo Decreto,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, quanto segue:

a) di avere preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni che regolano la concessione del contributo richiesto;

b) di essere residente nel Comune di Serravalle Pistoiese;

c) Di avere un'attestazione ISEE in corso di validità di cui al seguente n. di protocollo:

INPS-ISEE-2025- _____

d) che l'indicazione situazione economica del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 di cui al precedente protocollo indicato al punto c), è pari a:

VALORE ISEE € _____ VALORE ISE € _____
--

e) che il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti del Decreto sopra richiamato, è composto da n° _____ soggetti, di cui:

n° _____ figli a carico del soggetto richiedente;

n° _____ soggetti con invalidità accertata ;

n° _____ soggetti ultrasessantenni

n° _____ soggetti minorenni

f) di essere in pieno possesso dei requisiti previsti all'art. 1, del Bando come meglio di seguito specificato;

g) **di essere conduttore** di un alloggio con contratto di locazione per uso abitativo, corrispondente alla propria residenza anagrafica, con esclusione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disciplinati dalla L.R.T. n° 2/2019 e degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A1, A/2, A8, A9, ubicato nel Comune di Serravalle Pistoiese, adibito ad abitazione principale del proprio nucleo familiare e coincidente con la propria residenza, avente superficie di mq. _____ come calcolata per l'applicazione della TARI, di proprietà di:

- nome e cognome _____, nata/o a _____ il _____ e
residente a _____, codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- nome e cognome _____, nata/o a _____ il _____ e
residente a _____, codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- Denominazione società proprietaria _____ avente sede legale
in _____ via _____
partita iva:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con cui ha stipulato contratto di locazione per abitazione principale non avente natura transitoria, decorrente dal _____ al _____ regolarmente registrato o depositato per registrazione in data _____ al n. _____, il cui **canone ANNUO**, al netto degli accessori e delle spese di condominio, alla data della domanda, è determinato in € _____;

- Tipo di contratto:

☐ 3+2 ☐ 4+4 ☐ studente ☐ Altro _____

☐ Data del pagamento dell'ultima tassa di registrazione annuale/quadriennale _____

OPPURE

☐ Scelta dell'opzione della cedolare secca in data _____ confermata il _____

OPPURE

g.1)

☐ (nel caso di più nuclei coabitanti) che la quota parte del canone a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori, è di mensili € _____ in quanto nell'alloggio coabitano complessivamente n° _____ nuclei familiari distinti.

DICHIARO INOLTRE PER OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE

(Indicare se ricorre il caso):

☐ che è in atto, alla data di presentazione della domanda, una situazione di morosità riferita alla locazione di cui sopra. Specificare _____

☐ che è stata avviata procedura di sfratto relativa alla locazione di cui sopra.

☐ assenza per il sottoscritto e per tutti i componenti del nucleo familiare di cui all'art. 2 del Bando, di titolarità di un patrimonio mobiliare, il cui valore complessivo sia superiore ad € 25.000,00 come previsto dall'art 1 lett j) del bando.

☐ assenza per il sottoscritto e per tutti i componenti del nucleo familiare di cui al precedente prospetto, di titolarità di un patrimonio complessivo (somma tra patrimonio mobiliare ed immobiliare), il cui valore complessivo sia superiore ad € 40.000,00 come previsto dall'art 1 lett k) del bando.

A. dichiarazioni in merito all'alloggio del nucleo familiare:

A.1

☐ assenza per il sottoscritto e tutti i componenti del proprio nucleo familiare di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 km dal Comune di Serravalle Pse *(la distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI)*

OPPURE

A.2

☐ che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare è titolare di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su immobili ad uso abitativo, ubicati ad una distanza pari o inferiore a 50 km dal Comune di Serravalle P.se ma:

☐ **A.2.1** che l'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi della L.R. 2/2019 art 12 c.8 (sovraffollamento)

OPPURE

☐ **A.2.2** che l'alloggio è adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi della L.R. 2/2019 art 12 c.8 ma ricorrono le seguenti fattispecie (è ammesso al massimo di tre immobili, uno per ogni fattispecie di seguito indicata):

☐ **A.2.2.1** coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare: Indicare a pena di esclusione i dati indicati all'art 1 lettera h) :

☐ **A.2.2.2** alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente. Indicare a pena di esclusione i dati indicati all'art 1 lettera h) :

☐ **A.2.2.3** alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'articolo 560 del codice di procedura civile Indicare a pena di esclusione i dati indicati all'art 1 lettera h) :

B. Dichiarazioni in merito al patrimonio immobiliare del nucleo familiare

B.1

☐ **ASSENZA** per il sottoscritto e per tutti i componenti del nucleo familiare di cui al precedente prospetto, di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore ad € 25.000,00. (Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili situati all'estero il valore è determinato applicando i parametri Imposta Valore Immobili Estero (IVIE))

OPPURE

B.2

☐ che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare di cui al precedente prospetto è titolare di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione di esso su un immobile ubicato in Italia o all'estero il cui valore complessivo è superiore a 25.000,00 euro:

ma che ricorre una delle seguenti condizioni:

☐ **B.2.1** l'immobile è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi della Legge regionale n. 2/2019, articolo 12, comma 8 ;

☐ **B.2.2** l'immobile è utilizzato per l'attività lavorativa prevalente del titolare e/o altro componente del nucleo familiare

☐ **B.2.3** indisponibilità giuridica per uno dei casi indicati all'art 1 lett i) del bando (allegare la documentazione a comprova della indisponibilità giuridica) ;

☐ **B.2.4** l'immobile, se di uso abitativo, risulta adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art.12, comma 8, della Legge regionale n.2/2019, ma ricorrono una o più delle le

seguenti fattispecie (è ammesso al massimo il possesso di tre immobili, uno per ogni fattispecie di seguito indicata):

☐ **B.2.4.1** coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;

☐ **B.2.4.2** alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente;

☐ **B.2.4.3** alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'articolo 560 del codice di procedura civile;

C Dichiarazioni in merito

☐ **C.1** che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare non è titolare di nessun altro beneficio pubblico, proveniente da qualsiasi altro Ente pubblico (Società della Salute, Stato, assegno di inclusione), in qualsiasi forma, a titolo di sostegno abitativo relativo al medesimo periodo temporale di riferimento (anno 2025);

OPPURE

☐ **C.2** che è presente un soggetto all'interno del nucleo familiare titolare di altro beneficio pubblico (**es. ASSEGNO DI INCLUSIONE – ADI quota B**) a titolo di sostegno abitativo relativo al medesimo periodo temporale di riferimento (anno 2025):

- nome e cognome _____, nata/o a _____ il _____ e
residente a _____, codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ente erogatore _____ importo percepito _____
concesso dal mese di _____ per un totale di _____ mesi nell'anno 2025;

Di esser consapevole che l'eventuale percezione comporta l'automatica decadenza del diritto al contributo affitto come previsto dagli artt. 1 lettera l) e 9 punto 4) del bando.

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- Contratto di locazione registrato e copia attestazione di avvenuto pagamento dell'annuale imposta di registro come indicato all'art 10 del bando;
- Copia di documento di identità valido del richiedente e in caso di modulo 2 di altro soggetto che presta aiuto;
- Per i cittadini extracomunitari o apolidi: copia di permesso di soggiorno in corso di validità (ai sensi dell'art.5 lettera d del D.lgs. 286/1998 e ss.mm.ii.) e oppure permesso CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) in corso di validità di ogni componente il nucleo familiare; Nel caso in cui il permesso di soggiorno fosse scaduto è necessario allegare alla domanda di contributo la ricevuta di rinnovo emessa entro 60 giorni dalla data di scadenza del permesso stesso;
- Copia della documentazione necessaria a dimostrare di trovarsi in una delle condizioni indicate alla lettera A.2 e B.2 del presente modulo (assegnazione di immobile al coniuge in caso di separazione /divorzio, indisponibilità giuridica dell'immobile o della quota di immobile posseduta (vedi i casi indicati all'art. 1 del bando), pignoramento;
- Per i cittadini comunitari ed extracomunitari in caso di possesso di immobile o quota di esso dovranno essere allegate le informazioni necessarie al Comune di Serravalle P.se al fine di effettuare le opportune

verifiche ovvero l'Autorità competente e gli elementi indispensabili per il reperimento dei dati relativi alle proprietà immobiliari nel Paese di provenienza o estero;

- Altro (specificare) _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del D.P.C.M. 221/99, gli elenchi dei richiedenti il contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio, per i controlli previsti dalle Leggi vigenti al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite.

Il sottoscritto dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dati personali, redatta ai sensi Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) a pag. 6 e 7 del presente modulo.

DICHIARA INOLTRE

- che ogni eventuale comunicazione relativa al presente procedimento deve pervenire al seguente indirizzo digitale PEC _____

in alternativa, al seguente indirizzo:

via: _____ Comune _____ provincia _____

e mail: _____ tel. _____

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi tipo di variazione (cambio abitazione, cambio recapito telefonico, modifica IBAN, ecc) esonerando il Comune di Serravalle P.se da ogni e qualsiasi responsabilità

FIRMA _____

NB:La domanda è valida solo se sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore.

COMUNE SERRAVALLE PISTOIESE
INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
Articolo 13 Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR)

Assegnazioni di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2025

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito "Regolamento" o "GDPR") e di ogni normativa applicabile in riferimento al trattamento dei dati personali, questo documento descrive le modalità di trattamento dei dati da parte del Comune di Serravalle Pistoiese in occasione del procedimento legato al bando per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

1. Titolare del trattamento

Titolare del trattamento è il Comune di Serravalle Pistoiese, Via G. Garibaldi 54 e-mail: protocollo@comune.serravalle-pistoiese.pt.it - P.E.C. amministrazione@pec.comune.serravalle-pistoiese.pt.it

2. Responsabile della protezione dei dati

Il Titolare ha designato il responsabile della protezione dei dati personali (RPD/DPO) Riccardo Narducci, email: dpo@comune.serravalle-pistoiese.pt.it

3. Tipologia di dati personali trattati e di interessati

Nei limiti delle finalità e delle modalità definite nella presente informativa, sono oggetto di trattamento i dati personali contenuti nella domanda per la richiesta per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024. I dati personali riguarderanno a titolo esemplificativo ma non esaustivo:

Tipologia	Descrizione
[X] dati identificativi, anagrafici e di contatto del richiedente	cognome e nome, residenza, codice fiscale, data e luogo di nascita, identificativo online (indirizzo di posta elettronica), residenza, permesso di soggiorno.
[X] dati identificativi e anagrafici dei componenti del nucleo familiare e del locatore	cognome e nome, codice fiscale, data e luogo di nascita, residenza.
[X] lavoro, situazione economica	condizione lavorativa, reddito imponibile, attestazione ISEE.
[X] dati sensibili	stato di salute

4. Finalità e base giuridica del trattamento

I dati personali saranno trattati esclusivamente in occasione della richiesta per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024 di cui alla Legge 9 dicembre 1998 n. 431 che istituisce il Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazioni, la Legge regionale n. 35 del 21/09/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 197 del 18/08/2021, della Legge regionale n. 35 del 21/09/2021, della Deliberazione G.R.T. n. 988 del 27/09/2021, e nell'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del Regolamento).

5. Comunicazione dei dati – destinatari ed eventuale trasferimento dei dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale

Il trattamento sarà svolto esclusivamente da soggetti a ciò debitamente autorizzati per iscritto dal Titolare, in ossequio alle disposizioni della normativa applicabile. I dati personali saranno altresì trattati dal personale (amministrativo, tecnico e ausiliario) del Titolare, che agisce sulla base delle mansioni assegnate e di specifiche istruzioni fornite in ordine a finalità e modalità del trattamento medesimo oltre alle disposizioni di legge vigenti.

Per il perseguimento delle finalità sopra indicate potrebbe essere necessario che il Titolare comunichi i dati a:

- altri soggetti pubblici (ad esempio altre Pubbliche Amministrazioni) quando ciò sia previsto dalla legge o dai regolamenti e nei limiti dagli stessi fissati o sia necessario per il perseguimento dei fini istituzionali. Si tratta di autonomi Titolari del trattamento, che possono operare nei limiti strettamente necessari per la sola finalità per cui si è proceduto alla comunicazione;
- terze parti che svolgono attività di supporto di qualsiasi tipo per l'erogazione dei servizi da parte del Titolare, in relazione ai quali eseguono operazioni di trattamento di Dati Personali, sono designate Responsabili del trattamento e sono vincolate al rispetto delle misure per la sicurezza e la riservatezza dei trattamenti;
- Autorità (ad esempio, giudiziaria, amministrativa ecc.), laddove ne ricorrano i presupposti. I dati personali saranno trattati all'interno del territorio dell'Unione Europea e non verranno diffusi.

6. Conservazione dei dati

I dati saranno trattati dal Titolare e dal personale autorizzato e conservati per tutto il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e/o per il tempo necessario ad adempiere agli obblighi di legge. Oltre tale termine i dati potranno essere conservati per finalità di archiviazione, in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione previste per la Pubblica Amministrazione. Inoltre, si specifica che il Titolare potrebbe essere obbligato a conservare i Dati Personali per un periodo più lungo in ottemperanza ad un obbligo di legge o per ordine di un'Autorità. Al termine del periodo di conservazione i dati Personali saranno cancellati. Pertanto, allo spirare di tale termine i diritti dell'interessato (ad esempio diritto di accesso, cancellazione, rettifica, ecc.) non potranno più essere esercitati.

7. Diritti degli interessati

Il Regolamento, UE, n. 679/2016, conferisce agli Interessati la possibilità di esercitare specifici diritti:

- il diritto di accesso (articolo 15), ossia il diritto di ricevere una copia dei dati personali oggetto di trattamento;
- il diritto di rettifica (articolo 16), ossia il diritto di ottenere la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano senza ingiustificato ritardo;
- il diritto di cancellazione - all'oblio (articolo 17), ossia la possibilità di cancellare dati personali che riguardano il diretto Interessato;
- il diritto di limitazione di trattamento (articolo 18);
- il diritto alla portabilità dei dati (articolo 20), ossia la possibilità di trasferire i propri dati personali a un altro Titolare del trattamento senza impedimenti;
- il diritto di opposizione (articolo 21)
- il diritto di revoca del consenso in qualsiasi momento (articolo 7, co. 3);
- il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante per la Protezione dei Dati Personali) in caso di violazione nel trattamento dei dati (articolo 77);
- il diritto di proporre ricorso giurisdizionale in caso di trattamento illecito dei dati (articolo 78).

L'Interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti contattando il Titolare del trattamento indicato al punto 1 alla seguente mail: sociale@comune.serravalle-pistoiese.pt.it o contattando il Responsabile per la Protezione dei Dati Personali (D.P.O.), indicato al punto 2.

8. Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali è necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto 4. Il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà comportare l'improcedibilità della domanda.

9. Modalità di trattamento

I dati personali non sono soggetti a diffusione né ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, ivi compresa la profilazione. Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne sicurezza e riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti elettronici, per memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi. I dati personali raccolti sono trattati dal personale del Comune che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine a finalità e modalità del trattamento medesimo, ovvero da soggetti diversi nominati dall'Ente stesso quali responsabili del trattamento in relazione alle finalità ed alla base giuridica sopra indicate.

10. Misure di sicurezza

Il Titolare del Trattamento adoterà tutte le necessarie misure di sicurezza al fine di ridurre al minimo i rischi di distruzione o di perdita, anche accidentale, dei dati stessi, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità indicate nel presente documento nel pieno rispetto dell'art. 32 del GDPR.